

## META 2E

### Les nouveaux locaux du SEPTEN EDF



Reconversion de la Grande Halle de Gerland - LYON.

GECINA porte le projet d'intégrer la conservation des halles de Gerland, « témoin du passé industriel du site », et de les valoriser par d'amples espaces paysagers communs en partie centrale. Le cœur du projet est le déploiement sur le site du Septen (Service Etudes et projets thermiques et nucléaires) d'EDF sur une surface de 26 000 m<sup>2</sup>. Les trois bâtiments du Septen composeront un campus qui vise la certification HQE, les labels Effinergie et BREEAM very good. L'objectif est d'atteindre des chiffres de performance énergétique inférieurs de 25 % à ceux de la RT 2012.

#### Gestion d'ambiance 100% LONMARK®

Le système LONMARK® mis en place contrôle les différents éléments de confort équipant la pièce :

- Luminaires, via bus DALI
- Chauffage/Climatisation, par poutres froides
- Stores, Brises Soleil Orientables

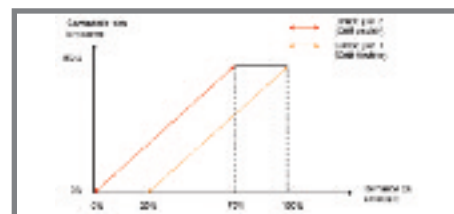
Cette gestion est assurée automatiquement par des contrôleurs selon différents paramètres comme la luminosité, la détection de présence, la température ambiante, des programmes horaires.

Équipement	Protocole	Contrôleur	Modèle	Notes
Luminaires	DALI	...	...	...
Chauffage/Climatisation	...	...	...	...
Stores	...	...	...	...

L'occupant agit sur les différents éléments via une télécommande infrarouge. Il peut changer la consigne de température, choisir le niveau d'éclairage, monter, incliner ou baisser les stores.

#### LONWORKS®, une technologie très évolutive pour s'adapter aux besoins du preneur exigeant

- Reconfiguration graphique des espaces de travail
- Gestion des vannes 6 voies des poutres froides
- Régulation de l'air neuf selon présence et taux de CO<sub>2</sub>
- Gestion de la luminosité selon la position des luminaires



- Pilotage des BSO selon ensoleillement, rayonnement énergétique, horaires, saison, vent.
- Gestion des défauts bloquants : Perte de communication, risque de condensation, ouverture fenêtre, discordance de température.

## ATEMIA

### Intégrateur de solutions LON®/ BACNET/ N2 /MODBUS



Un de nos derniers projets en LON® : Le Carré-Saint-Germain

#### Environnement :

Ensemble de 13.656 m<sup>2</sup>, situé boulevard Saint-Germain à Paris, abritant les bureaux de la Cour de Cassation.

#### Contexte avant projet:

Ensemble d'automates en protocole CBus et ventilo-convecteurs Honeywell de type XL10 LON®, non remontés en supervision. Aucune centralisation des données. Nécessité à l'exploitant de se déplacer en local sur chaque équipement afin de modifier les réglages.

#### Solutions et évolutions mises en place :

- Réseau fibré
- Installation de convertisseurs LON® / IP
- Conservation des bus LON® et régulateurs en place
- Installation suite NL
- Optimisation des temps de basculement

La mise en place de la suite NL, la mise au point d'un modèle et la création de vues géographiques, permettent à

l'exploitant de réaliser ses modifications de zones en toute autonomie, et ce en réduisant au strict minimum le coût du réaménagement et recloisonnement des bureaux d'un nouvel arrivant.



La régulation des groupes de production frigorifique, des tours de refroidissement, ainsi que de la production chaude (CPCU) est assurée par des automates Johnson Controls de type NCE.

Les centrales de traitement d'air sont quant à elles régulées par des automates Distech Controls de type ECBos et tous ces ensembles remontent en protocole BacNet IP sur la supervision. Le serveur PCVue et ses deux postes d'exploitation permettent l'accès à tous



les équipements du site ainsi que l'appel des vues de confort de NLFacilities par Active X, permettant aux utilisateurs de gérer, configurer et piloter l'installation.

#### Conclusion :

Une supervision dynamique réussie et ouverte, centralisant l'ensemble des équipements et facilitant l'exploitation du bâtiment. Un accès simplifié aux modifications de recloisonnements. Une gestion des alarmes et des programmes horaires, une optimisation de la régulation répondant aux besoins HQE actuels.

**ATEMIA** : Spécialiste en création, rénovation, maintenance et audits de systèmes et GTB multimarques